Lager med seks porte og kontorfaciliteter

Langerak 17, bygning S, 9220 Aalborg Øst

- Kvadratmeter: 1.822 m^2
- Årlig leje: 788.120 DKK (ex. moms og drift)

Opvarmet lagerlejemål med tilhørende kontor bestående af 1.646 m^2 lager og 176 m^2 kontor- og velfærdsfaciliteter.

Lejemålet er indrettet med to store lagerlokaler med ca. 5 meters loftshøjde under spær samt seks porte i varierende størrelser – tre porte i målene H 3,2 m x B 3,7 m, to porte i målene H 4,0 m x B 3,0 m samt en port i målene H 4,0 m x B 5,4 m. Hallerne fremstår søjlefri og har mindre værkførerkontor med tekøkken og toilet. Fra lageret er der desuden adgang til garderobe og toiletfaciliteter. Lejemålet har grundbelysning og opvarmes med kalorifereanlæg.

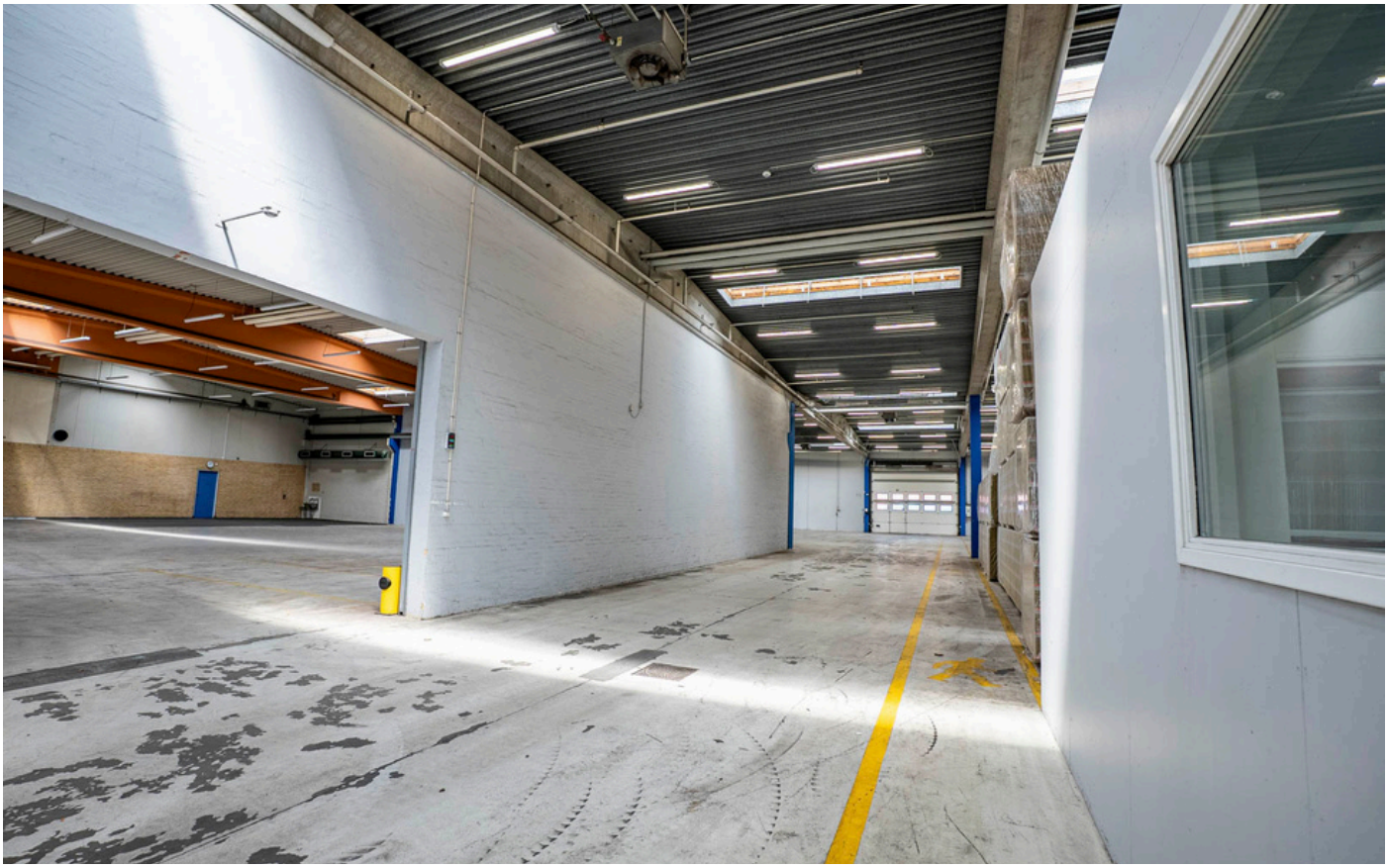
I tilknytning til lageret er der 176 m^2 kontor- og velfærdsfaciliter indrettet med to storrumskontorer, mødelokale, arkiv samt tekøkken og toilet. Det er muligt at medleje udenomsareal efter nærmere aftale.

Lejemålet er placeret på Port of Aalborgs lukkede og indhegnede område, og har samtidig kort afstand til både motorvej E45 og Aalborg centrum.

Port of Aalborg A/S
Vejdybet 16
9220 Aalborg Øst

Telefon: +45 99 30 15 00
Mail: info@portofaalborg.com
portofaalborg.dk

PORT OF AALBORG
gate to great



Port of Aalborg A/S
Vejdybet 16
9220 Aalborg Øst

Telefon: +45 99 30 15 00
Mail: info@portofaalborg.com
portofaalborg.dk

PORT OF AALBORG
gate to great

Port of Aalborg A/S
Vejdybet 16
9220 Aalborg Øst

Telefon: +45 99 30 15 00
Mail: info@portofaalborg.com
portofaalborg.dk

PORT OF AALBORG
gate to great

Port of Aalborg A/S
Vejdybet 16
9220 Aalborg Øst

Telefon: +45 99 30 15 00
Mail: info@portofaalborg.com
portofaalborg.dk

PORT OF AALBORG
gate to great

Port of Aalborg A/S
Vejdybet 16
9220 Aalborg Øst

Telefon: +45 99 30 15 00
Mail: info@portofaalborg.com
portofaalborg.dk

PORT OF AALBORG
gate to great

Port of Aalborg A/S
Vejdybet 16
9220 Aalborg Øst

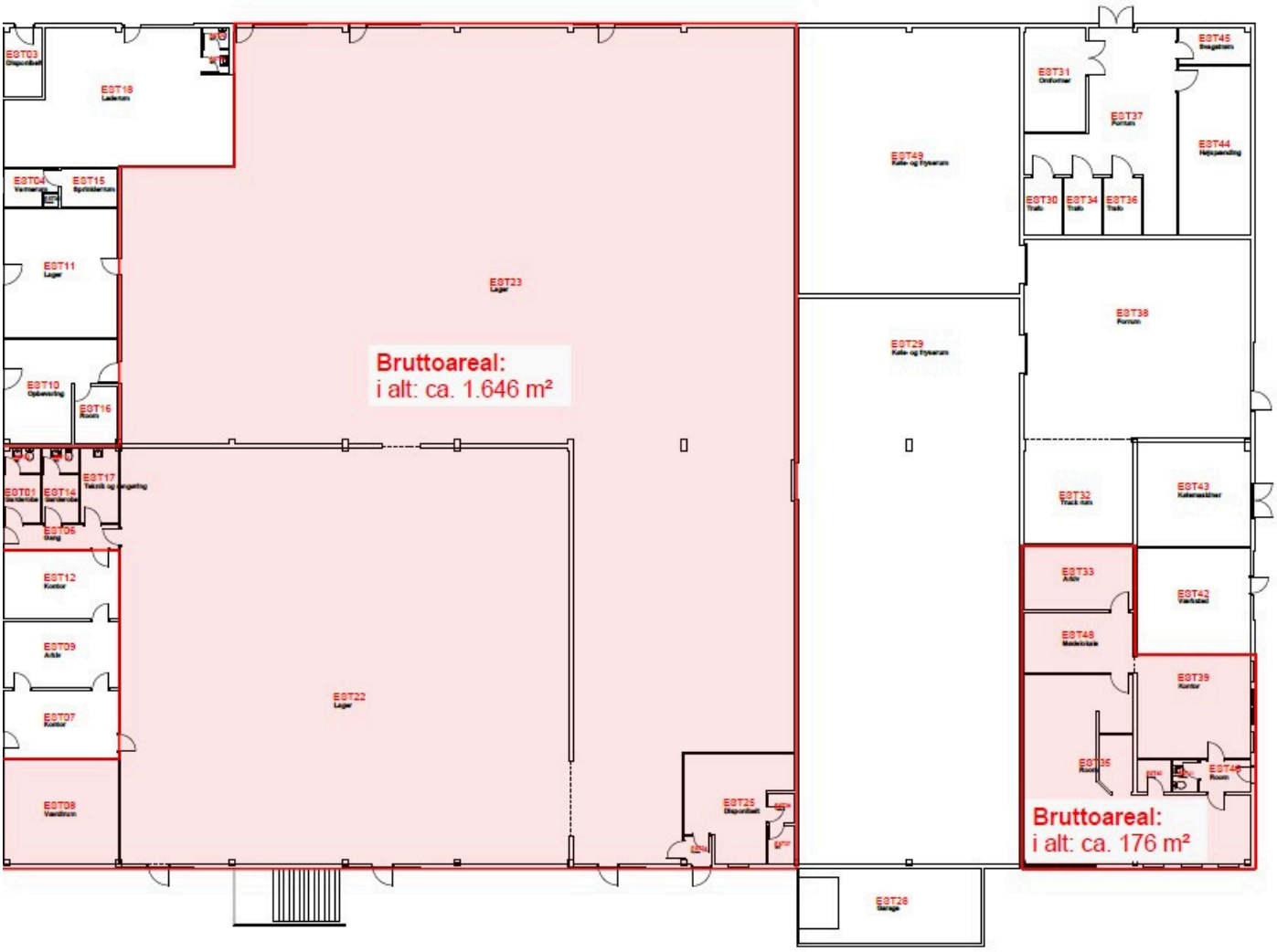
Telefon: +45 99 30 15 00
Mail: info@portofaalborg.com
portofaalborg.dk

PORT OF AALBORG
gate to great

Port of Aalborg A/S
Vejdybet 16
9220 Aalborg Øst

Telefon: +45 99 30 15 00
Mail: info@portofaalborg.com
portofaalborg.dk

PORT OF AALBORG
gate to great



Port of Aalborg A/S
Vejdybet 16
9220 Aalborg Øst

Telefon: +45 99 30 15 00
Mail: info@portofaalborg.com
portofaalborg.dk

PORT OF AALBORG
gate to great

Har du spørgsmål til lejemålet, eller vil du gerne have en fremvisning?

Så står Carina og Jeppe klar til at hjælpe dig, så du kan finde det lejemål, der bedst matcher dig og din virksomheds behov.

Carina Winterberg
Tlf: +45 99 30 15 58
Mobil: +45 99 30 15 58
Mail: cwi@portofaalborg.com

Jeppe Faber
Tlf: +45 99 30 15 03
Mobil: +45 99 30 15 03
Mail: jfa@portofaalborg.com